

Umowa nr /2014 (PROJEKT)

Zawarta w dniu2014 r. w Siemiatyczach pomiędzy:
Skarbem Państwa -Powiatowym Inspektoratem Weterynarii w Siemiatyczach, 17-300 Siemiatycze, ul.
11 Listopada 49, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :
Miroslawa Tołwińskiego Powiatowego Lekarza weterynarii w Siemiatyczach

a

..... z siedzibą:
zwanym dalej „Wykonawcą”
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego p.n.: „ **Wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z zamontowaniem zaworu czerpalnego i wodomierza oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PCV z odprowadzeniem ścieków w budynku gospodarczym Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach przy ulicy 11 Listopada 49**”. Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje:

- 1) wykonanie mapy do celów projektowych;
- 2) uzyskanie warunków technicznych przyłączy;
- 3) wykonanie projektu przyłącza wodno-kanalizacyjnego;
- 4) wykonanie przyłącza wodociągowego z wprowadzeniem do budynku, sugerowany przekrój rury PE 50 mm, długość przyłącza ok.28 mb;
- 5) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z wprowadzeniem do budynku, sugerowany przekrój rury PCV 160 mm, długość przyłącza ok.33 mb;
- 6) zasypanie wykopu i uporządkowanie terenu;
- 7) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- 8) załączenie operatu powykonawczego.

2.Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą.

3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy **do dnia 30 listopada 2014 r.**

§ 3

Obowiązki zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub

utylizacji, łącznie z ewentualnymi kosztami utylizacji;

- 2) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy;
- 3) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 4) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 5) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 6) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 7) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 8) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego;
- 2) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- 4) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Wykonawcy, za wykonanie prac objętych zakresem przedmiotu umowy określonym w §1, przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie:.....), a z podatkiem VAT zł brutto (słownie:))
2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu końcowego odbioru robót.
3. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia prawidłowych lub brakujących dokumentów.
4. Fakturę VAT należy wystawić na: Powiatowy Inspektorat Weterynarii , 17-300 Siemiatycze, ul.11 Listopada 49, NIP:544-13-01-006.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie jeden końcowy odbiór robót.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego (w terminie wskazanym w §2).
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
6. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w

protokole odbioru końcowego.

7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 36 - miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterekach.

4. Szkoda zaistniała po stronie Zamawiającego w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady, powstała w związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.

5. Szkoda zaistniała w mieniu Zamawiającego spowodowana działaniami Wykonawcy wykraczającymi poza zakres wykonania przedmiotu umowy będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.

6. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.

7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za opóźnienie wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w §2 niniejszej umowy);

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.

2. Zamawiający zastrzega prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, lub jej części, gdy:

1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;

2) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

3) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

5) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie.

3. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

4. W przypadku, odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 5 powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 10

Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w każdym przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub, gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą Stron, na wniosek jednej ze stron umowy zawierający opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może przenosić uprawnień z umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z tytułu wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy, jeden dla zamawiającego.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) oferta Wykonawcy ;
 - 2) ogłoszenie o zamówieniu.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :